

Wohngruppe Algasing

bezieht
neue Räume
im Marienhof

Wohnen mitten in der Gesellschaft

Die Robert Decker Immobilien GmbH schafft Wohnraum für die betreute Außengruppe der Barmherzigen Brüder Algasing



Der Aufenthalts-/Sozialraum mit großer Küche im Hintergrund.

Inklusion bedeutet sozialwissenschaftlich Einschluss und beinhaltet den Zugang zu allen gesellschaftlichen Systemen. Sie ist somit das Gegenteil von Aus – oder Abgrenzung. Unter Berücksichtigung der UN-Behindertenrechtskonvention haben sich die Barmherzigen Brüder Algasing zum Ziel gesetzt, bis 2025 mehrere Inklusionsprojekte umzusetzen. Im Rahmen dieser Projekte soll gemeindenaher Wohnraum für Menschen mit Behinderung geschaffen werden, um diesen die Chance zu geben, in der Mitte der Gesellschaft zu leben. Die bauliche Umsetzung des ersten Projekts hat die der Firmengruppe Robert Decker übernommen. Sie hat im 2. Stock des Marienhofs in Dorfen eine Wohneinheit für bis zu zwölf Bewohner des Wohnheims der Barmherzigen Brüder Algasing geschaffen. Dazu wurden auf rund 350 Quadratmetern ehemalige Büroräume oberhalb der Verwaltungsräume der Stadt Dorfen umgebaut. Der Umbau erfolgte in zwei Bauphasen, da einige Teilbereiche der Wohnung noch vom vorherigen Mieter genutzt wurden.

Wichtig war der Firmengruppe Robert Decker hierbei, die Mieter des Hauses in das Projekt mit einzubeziehen und den Lärm der Bauarbeiten so gering wie möglich zu halten. Unter Berücksichtigung des bereits vorgegebenen Baubestands und unter Erhaltung der damit verbundenen Funktionen entstanden innerhalb kurzer Zeit sechs Einzelzimmer und drei Doppelzimmer mit je einem dazugehörigen Bad, eine große Gemeinschaftsküche mit Auf-

enthaltsbereich und eine Dachterrasse. Jedes Zimmer wurde in enger Abstimmung mit den zukünftigen Bewohnern individuell nach deren Bedürfnissen gestaltet. Hervorzuheben ist hier auch die gute Zusammenarbeit mit den genehmigenden Behörden und der Feuerwehr der Stadt Dorfen. Auf diese Weise konnte eine zügige und erfolgreiche Umsetzung des Projekts gewährleistet werden.

Jetzt, im Juli werden die ersten Bewohner im Alter zwischen 20 und 45 Jahren aus Algasing in die Wohnung im Marienhof einziehen. Bisher kamen diese schon regelmäßig mit dem Fahrrad oder dem Bus nach Dorfen, um ihre täglichen Besorgungen zu erledigen. In Zukunft werden sie unter der Woche in die Algasinger Sankt Josefs Werkstatt zu ihrer Arbeitsstelle fahren. Zur Unterstützung und Orientierung, wie etwa bei Behördengängen oder Bankgeschäften, ist immer eine Betreuungsperson anwesend, die das Wohnangebot abrundet. Doch das Konzept sieht vor, dass die Bewohner möglichst selbstständig leben und sich weitestgehend selbst versorgen. Hierfür bietet die Lage des Marienhofs eine wunderbare Ausgangssituation. Zahlreiche Geschäfte des täglichen Lebens, Post und Arztpraxen sowie die Bushaltestelle sind um die Ecke und auch der Bahnhof zur Zugverbindung nach München oder Mühldorf ist nicht weit. Beste Voraussetzungen also, um den neuen Bewohnern einen guten Start in ihr selbst bestimmtes Leben zu ermöglichen.



Die „eigenen vier Wände“ für jeden Bewohner. Lichtdurchflutet und mit je einen eigenen Badezimmer (ausgestattet mit Dusche und WC), sorgen für Privatsphäre.

Ausführung der Elektroarbeiten

Elektro **EH**
Heilmeyer GmbH

Paul-Huber-Str. 6 • 84405 Dorfen • Tel. (080 81) 81 39
Telefax (080 81) 17 51 • elektroheilmeyer@t-online.de



Stefan Schöfberger GmbH
Meisterbetrieb • Fußböden • Parkett
84416 Moosen/Vils Tel. 080 84/87 11



... wo's mir gut geht!

ALGASING, 84405 Dorfen
www.barmherzige-algasing.de

*Glück, gute Nachbarschaft,
Freunde, Gemeinschaft,
schöne Begegnungen,
Selbstständigkeit, Neubeginn*

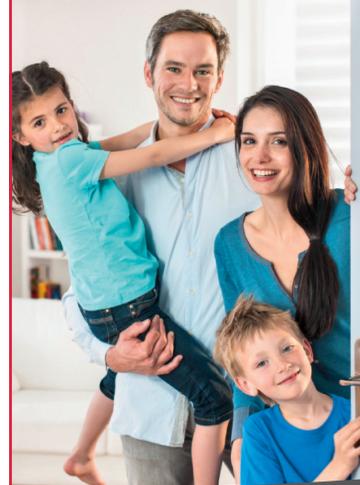
Wir wünschen unseren „Stodaran“ einen guten Start in der neuen Wohngruppe und bedanken uns bei der Firma Decker für die gute Zusammenarbeit

ROBERT DECKER Am Stadtpark 6 • 84405 Dorfen
Immobilien Bauräger Tel.: 0 80 81 / 93 90 0
www.rdecker.de

**Heimkommen
& Wohlfühlen!**

Die Firmengruppe
Robert Decker ist Ihr
starkes Team für:

- ✓ Generalunternehmungen
- ✓ Immobilienvermietung
- ✓ Immobilienverkauf
- ✓ Baurägerobjekte



Ihr Immobilienmakler
im Landkreis
ERDING
RD
www.rdecker.de

Wir wünschen den neuen Bewohnern der Aussenwohngruppe in den Wohnräumen ... einen unkomplizierten Einzug, rasche Eingewöhnung und dass Sie sich in den neuen Räumen wohlfühlen!

Attensberger GmbH

Wir bedanken uns für den Auftrag! Lieferung der Küche

Küchen-Möbel-Elementestudio

Landersdorf 20 • 84405 Dorfen
Tel. 08081/955 37 77

Termine nach Vereinbarung

www.attensberger.de
www.kuechen-dorfen.de



kw
küchen
werkstatt

M
A